

**Budapest XIV. district**

73 900 000 HUF

**FELÚJÍTOTT, LODZSIÁS, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS ELADÓ!** □  
A méltán népszerű Füredi lakótelep területén kínálunk megvételre egy 7. emeleti, 49 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> lodzsiás, 2 szobás, teljes körűen felújított lakást egy 10 emeletes panel épületben.

A lakás csendes, parkra néző, világos, és azonnal költözhető állapotban van.

Főbb jellemzők

- 49 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> lodzsa
- 2 szoba
- 7. emelet
- parkra néző, csendes lakás
- tehermentes
- azonnal költözhető

Teljes körű felújítás (2 éve)

- ✓ teljes víz- és villanyvezeték csere
  - ✓ új műanyag thermo nyílászárók
  - ✓ elektromos redőnyök
  - ✓ új beltéri ajtók
  - ✓ több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
  - ✓ új, gépesített konyhabútor (tűzhely, főzőlap, elszívó, mosogatógép)
  - ✓ rejtett világítás minden helyiségben
  - ✓ hangulat- és éjszakai világítás kialakítva
  - ✓ \* hűtő-fűtő klíma a nappaliban
- A beépített berendezések és gépek az ár részét képezik.

Elhelyezkedés

- parkos, zöld környezet
- iskola, óvoda a közelben
- bevásárlási lehetőség pár perc sétára
- kiváló közlekedés

Ideális ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	395237
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

