

Budapest III. district Ez az új otthonod?

78 900 000 HUF

3 nagy szoba, erkély, parkra néző lakás Óbudán

A III. kerületben, a Pablo Neruda utcában kínálok megvételre egy 4. emeleti, 3 szobás, erkélyes lakást, rendezett társasházban.

Az ingatlan egyik nagy előnye, hogy mindhárom szoba tágas, 12 m² feletti, így valóban jól bútorozható, kényelmes életteret ad. A lakás két irányba tájolt, ezért világos, jól szellőztethető, a parkra néző fekvés pedig kellemes, nyugodt környezetet biztosít.

A felújítás igényesen készült, az állapot szép, a lakás klímával felszerelt, jelenlegi formájában azonnal használható. Az étkezős konyha külön érték, ritkább és jól használható megoldás ebben a kategóriában.

A társasház rendezett, a tető szigetelt, a lakóközösség és a környezet egyaránt jó benyomást kelt. A környék ellátottsága kiváló, a mindennapokhoz szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan OSP és CSOK kompatibilis, ami a finanszírozás szempontjából sokaknak komoly előnyt jelenthet.

Ez egy jól sikerült, élhető lakás jó helyen, amely családoknak és hosszú távra tervezőknek is erős választás lehet.



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|---|
| ID number | 395227 |
| Type | For sale - Flat (panel) |
| Space | 74 m ² |
| Balcony/terrace | 4 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Panel |
| Heating | District heating with individual measurements |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1984 |
| Orientation | West |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 14000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

