

Budapest XX. district

135 000 000 HUF

KIVÉTELES LEHETŐSÉG GUBACSI-PUSZTÁN – IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT, TÁGAS OTTHON MŰHELLYEL ÉS RENDKÍVÜL KEDVEZŐ FENNTARTÁSSAL

Budapest XX. kerületének nyugodt, kertvárosias részén, a Bácska utcában kínálok megvételre egy kiváló műszaki állapotú, szélső sorházi ingatlant, amely tökéletes választás lehet nagycsaládoknak, többgenerációs együttélésre vagy akár vállalkozási célra is.

Az ingatlan 134 m²-es lakóterülettel rendelkezik, ahol egy tágas nappali mellett 5 külön nyíló szoba biztosít kényelmes életteret. Az átgondolt elrendezésnek köszönhetően minden családtag megtalálhatja a saját privát terét, miközben a közösségi terek is kellemes, otthonos hangulatot árasztanak.

Teljes körű felújítás – gondtalan otthon hosszú évekre

A ház 2020-ban teljes műszaki felújításon esett át, amely során megújult:

a teljes villanyhálózat,
a víz- és fűtésrendszer,
a gépészet,
a nyílászárók,
valamint a burkolatok is.

Ennek köszönhetően az új tulajdonosnak hosszú időn keresztül nem kell jelentősebb felújítási költségekkel számolnia.

Modern fűtés, alacsony rezsi

...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	394287
Type	For sale - Townhouse
Space	134 m ²
Balcony/terrace	26 m ²
Rooms	2 + 4 Rooms
Building lot	250 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1987
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

