

**Budapest VII. district**

109 900 000 HUF

Világos, tágas lakás KÉT BEJÁRATTAL a körút közelében, LIFTES házban!

Eladó egy 92 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, 2 szobás lakás a körüttől mindössze a második házban. A lakás a 3. emeleten, a társasház legfelső szintjén található, a házban lift is rendelkezésre áll.

A két tágas szoba utcai nézetű, ennek köszönhetően a lakás rendkívül világos. A 380 cm-es belmagasság tovább növeli a térértéket, így a lakás akár galériázásra is kiváló lehetőséget kínál.

Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, a társasház belső állapota szintén rendezett. Külön előny, hogy a lakás két bejárattal rendelkezik, ami akár praktikusabb elrendezést vagy többféle használati lehetőséget is biztosíthat.

A fűtésről cirkó rendszer gondoskodik. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található, ami a mindennapi használat során kényelmes megoldást jelent.

Ideális választás lehet saját otthonnak vagy befektetésnek is, kiváló lokációval, világos terekkel és remek adottságokkal.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 393579

ID number	393579
Type	For sale - Flat (brick)
Space	92 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1910
Inner height	3.8 m
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

