www.gdn-sziget.hu

Budapest V. district

295 000 000 HUF

Gellért heggyel szemben a Belgrád rakparton, egyik legpatinásabb, századfordulós neobarokk házban eladó egy különleges, két lakásra osztott ingatlan. Tökéletes befektetésnek, saját célra, akár két generáció részére.Használható egy lakásként, használati megosztással két külön ingatlanként is lehet kezelni. Minden mérő külön lett kialakítva.

Ez a 104 m²-es, belső két szintes, galériás lakás a 13 m²-es teraszával /eredetileg Lichthof/ egyedülálló lehetőséget kínál a belvárosi élet és a csendes udvari elhelyezkedés kombinációját keresőknek.

Scroll down for English version / Görgess le az angolért

A helyről
 Kiváló elhelyezkedés: Belgrád rakpart, Duna közelsége.
 Panoráma: a házból kilépve azonnal elénk tárul a budai oldal látványa, a Gellért-hegy, a Szabadság-szobor, valamint az Erzsébet- és a Szabadság híd.
 Történelmi érték: az épületet 1899-ben Havel Lipót építette, Tőry Emil tervei alapján.
 Elismert: szerepel a budapest100 weboldalon.

A lakásról
 Csendes és világos: földszinti, belső udvarra néző.
 Tulajdoni lapon 92 m2: valóságban 104 m², belmagasság 4,80 m, ...

ID number	393417
Type	For sale - Flat (brick)
Space	104 m²
Rooms	4 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1889
Orientation	Southeast
Inner height	4.8 m
Common cost	24742 HUF
Duplex	Yes

Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

Király Dent
Király Dent