

**Budapest XX. district**

56 400 000 HUF

Azonnal költözhető 62 m<sup>2</sup>-es lakás 20. kerület nyugodt kertvárosi részén!

Ez egy 2005-ben épült kis lakópark földszinti lakása, mely egy amerikai konyhas nappaliból, külön nyíló hálóból áll. A WC és a kádas fürdő külön helyiségben található. A konyharészhez egy kis kamra is tartozik.

Erkély kialakítására akár mindkét szobánál van lehetőség.

A lakópark házai között egy zárt udvar található, ahol játszótér, padok és gyönyörű növényzet van.

A teremgarázsban van lehetőség helyet bérelni és venni is.

Felszínen ingyenesen a ház előtt is lehet parkolni

Iskola, óvoda, pékség, kisebb boltok 1-2 perces sétára, nagyobb üzletek 2-3 perces autódútra találhatóak.

123-as, 99-es buszok 1-2 percre, a 23-as busz 5 perc sétára .



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

[t.kemeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.kemeri@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367664                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 62 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2005                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 2.4 m                   |
| Common cost          | 22100 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

