

Ecser**46 900 000 HUF****Ecseren erkélyes lakás eladó!**

Eladásra kínálok XVII. kerület szomszédságában, Ecser nyugodt családiházas részén, 1978 átadott, zárt lakóparkban egy háromemeletes tizenegy lakásos csúsztatott zsalus szigetelt ház, harmadik emeleti 58 nm-es kétszobás, erkélyes, délkeleti fekvésű, azonnal birtokba vehető lakását, saját tárolóval, garázzsal és pincével parkosított belső udvarral.

A lakópark kertje szépen karbantartott körbekerített és csak az ott lakók léphetnek, illetve hajthatnak be saját gépjárművel a területére. A parkban található játszótéren az ott élő gyermekek biztonságban játszhatnak.

Az ingatlanhoz tartozik egy teljes terjedelmében alapincézett 15nm-es garázs, amiben villanyhálózat is kiépítésre kerül így elektromos autó töltése is lehetséges.

A garázs árát nem tartalmazza a hirdetésben szereplő irányár.

Az épület tíz éve panelprogramban vett részt, aminek keretében az oldalfalakat és a tetőt leszigetelték, illetve a lakások és a lépcsőház elavult ablakait modern redőnnel és rovarhálóval ellátottakra cserélték.

A lakótérben egy kényelmes közel 8nm-es közlekedő az abból nyíló
...

ID number	367342
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	58 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1978
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	13700 HUF
Duplex	No

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

