

Tököl Mester utca környéke**90 000 000 HUF****TÖKÖL KERTVÁROSÁBAN, HŐSZIVATTYÚS FŰTÉSŰ, ÚJ CSALÁDI HÁZ, KÖZPONTI PORSZÍVÓVAL, EXTRÁKKAL, MAGÁNSZEMÉLYTŐL ELADÓ!**

Tököl kertvárosában, a központ közelében, konszolidált utcában, kiváló közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy dupla-komfortos 136m² lakóterületű, kétszintes új családi ház, 27m² fedett terasszal, 30m² tárolóval, 1000 m² telekkel.

A lakóházat, magánszemély építi, várható átadása 2023. nyár. Az épület falazata 30-as téglá, 20 cm dryvit szigeteléssel, betonfödémmel, a beltérben látható fagerendázattal, cserép fedéssel, színezett alumínium ereszcsonnával.

Nyílászárói színes, műanyag-szerkezetű, 5 légkamrás, 3 rétegezésű hőszigetelt üvegezésű ablakok és bejárati ajtó. Az ablakok távirányítható elektromos redőnnel, szúnyoghálós felszereltek. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

A lakóház fűtése, légkondicionálása és meleg víz ellátása, hőszivattyúról vezérelt hűtő-fűtő mennyezet,-és padlófűtés. A fedett terasz is fűthető-hűthető.

A meleg-víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

A nappaliban kandallókémény is kiépítésre került.

A központi porszívó az épület legtöbb ...

ID number	364049
Type	For sale - Family House
Space	175 m ²
Balcony/terrace	38 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1000 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

