

Budapest III. district

220 000 000 HUF

ELADÓ

LUXUS DESIGN PENTHOUSE Római parton

210 millió Ft

ELADÓ!!! Egy 3-szobás, bruttó 88+30 nm PENTHOUSE TERASZOS + 7 nm ERKÉLYES, 2. emeleti LAKÁS, 1 felszíni PARKOLÓVAL, DUPLA GARÁZZSAL, HŐSZIVATTYÚVAL egy 4-lakásos ÚJSZERŰ társasházban

3. kerület, RÓMAI part, Dunaparthoz közeli részén lévő, de nem ártéren! 2 emeletes házban elhelyezkedő, 2. emeleti, bruttó 88 nm (nettó 78 nm) + 30 nm TERASZOS, 7 nm ERKÉLYES, napfényes, déli fekvésű, csendes, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 2 szobás LAKÁST, DESIGN bútorokkal, GÉPESÍTETT konyhával, gardróbba, felszíni PARKOLÓVAL és DUPLA GARÁZZSAL.

A társasház 2020-ban épült, a lakások fűtése HŐSZIVATTYÚ, mennyezet hűtés-fűtéssel, egyedi méréssel és szabályozással.

További extrák:

- A FELSZÍNI PARKOLÓ: 4 millió Ft, valamint a DUPLA GARÁZS (28 nm): 15 millió Ft az áron felül KÖTELEZŐ Megvenni.
- 4 lakásos házban az egyedüli 2. emeleti lakás (lift nincsen), így nincsenek közvetlen szomszédjaink
- 40 nm közösségi tér + 30 nm penthouse terasz kapcsolódik hozzá
- 2020-as építésű, újszerű lakás, az első ...

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

ID number	351997
Type	For sale - Flat (brick)
Space	88 m ²
Balcony/terrace	30 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2020
Orientation	Southeast
Inner height	3 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

