

Alsónémedi Rákóczi utca környéke**36 000 000 HUF****ELADÓVÁ VÁLT ALSÓNÉMEDI KÖZPONTI RÉSZÉN CSALÁDI HÁZ
HATALMAS KERTTEL!**

Alsónémedi központi részén kínálok eladásra egy tradicionális építőanyagokból jól megépített családi otthont!
1194 nm összközműves telken helyezkedik el a nettó 88 nm két külön bejáratú lakórészből álló lakóház!
2005-ben a teljes tetőszerkezet felújítása megtörtént!
A ház alapja beton, falazata vert sárfal, fa földemmel cserép héjazattal,
a nyílászárók fa szerkezetűek 2 rtg üveggel redőnnel szereltek a fűtést gázkonvektor biztosítja a meleg vizet villanybojler állítja elő.
A fő épület helyiségei: előtér 7,5 nm, konyha 11,24 nm, két lakószoba 17,51 nm mindkettő, fürdő 2,97 nm, spájz 2,56 nm.
A második lakrész helyiségei: 13,2 8 nm, konyha 11,18 nm kamra 5,36 nm alatta pince 28 nm.
A teleken garázs valamint kerti tároló is helyet kapott, a kert rendezett gazdálkodásra állattartásra kiválóan alkalmas.

Iskola, óvoda, boltok, távolsági busz néhány perc sétára.

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID number	347128
Type	For sale - Family House
Space	95 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1194 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Adobe
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

