

Maglód Városközpont közelében

75 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS, KÖZEL A KÖZPONTHOZ!!!!

Maglódon, a városközpont közelében megvételre kínálok egy új építésű, 93 nm-es, 4 szobás (amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba) azonnal költözhető lakást.

Jelen pillanatban már csak egy ilyen eladó ingatlan van, mely a tetőtérben helyezkedik el. A lakásokhoz 8 nm-es tetőterasz is tartozik.

A fürdőszobában lévő wc-n kívül egy vendég wc is szolgálja az itt lakók kényelmét.

Főbb műszaki paraméterek:

- Porotherm 30-es téglafal, 15 cm-es Austrotherm külső szigeteléssel,
- Porotherm 10-es válaszfalak,
- Porotherm 30-as hanggátló téglafal a lakások között,
- Tondach tetőcserép,
- 3 rétegű, hő-és hangszigetelt nyílászárók,
- Ariston kondenzációs cirkó fűtési rendszer
- a nappaliban fűtő - hűtő klímaberendezés,
- padlófűtés, a fürdőszobákban törölközőszárítós radiátor rásegítéssel.

A kivitelező cég régóta működik, számos referenciával rendelkezik, megbízható, igényes ingatlanokat épít.

Állami támogatás, CSOK, és bankhitel igénybe vehető, de a megvásárláshoz 30% önerő szükséges.

...



Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	341465
Type	For sale - Flat (brick)
Space	93 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	4 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2022
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

