

**Budapest VI. district Andrásy út**

1 770 200 HUF

Budapest egyik legexkluzívabb lakása elérhető.  
Nappali + 3 háló (Minden szobához gardrób és fürdő szoba)  
Dolgozó rész kandallóval  
Különálló gépesített konyha  
Nappaliból nyíló terasz, rálátással az Operára és a Gellért hegyre.  
Tetőterasz pezsgőfürdővel & gáz grillel + szauna  
Klimatizált okos otthon  
Profi árnyékolás technikával  
Az emelet csak az ott lakók számára megközelíthető.  
Minimum 12 hónapos szerződés esetén 5000EUR+ÁFA + rezsi

ID number	332640
Type	For rent - Flat (brick)
Space	386 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	120 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2008
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m
Common cost	60000 HUF
Duplex	Yes



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

