

**Budapest VI. district Bazilika közelében**

248 160 000 HUF

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, teraszos duplex lakások között válogathat. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. A lakások mindegyike nagyobb méretű erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő tulajdonosaikat, így 100%-ban személyre szabhatóak. A lakásokra igénybe vehető kedvezményes zöld hitel.

ID number	330692
Type	For sale - Flat (brick)
Space	175 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	11 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2021
Orientation	Southeast
Inner height	3 m
Common cost	32000 HUF
Duplex	Yes



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

