

## Budapest VI. bezirk

98 000 000 HUF

Világos, jó adottságokkal rendelkező lakás a VI. kerület legkeresettebb részén, az Oktogon és a Nyugati tér között. Fedezze fel Budapest szívében a Vörösmarty utcában található 70 nm-es jó elosztású, jó állapotú lakást.

A lakás rendezett társasház 3. emeletén helyezkedik el és mivel nincsenek felső szomszédok ezért a lakás nyugodt és csendes. A társasház folyamatosan karbantartott.

Az ingatlanban két tágas szoba található melyek utcai kilátással rendelkeznek, így a napfény bőségesen betölti a teret. A lakás elrendezése kiváló, tágas nappali, hálószoba, előszoba, étkező, külön konyha, fürdőszoba, külön tároló helyiség. A lakás azonnal költözhető.

Gáz (héra) fűtésrendszer biztosítja a kellemes meleget a hidegebb napokon. A nyári melegben klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről.

Tárja fel ennek az eladó lakásnak a lehetőségeit, amely kiváló befektetés lehet a fővárosban! Ez a lakás tökéletes választás saját célra és kiadásra is.

### Lokáció:

Mivel a Nyugati pályaudvar és az Oktogon között helyezkedik el, így Budapest leglátványosabb részei könnyen elérhetők.

### Közlekedés:

Számos ...

ID nummer	396869
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1878
Orientierung	Osten
Innenhöhe	370 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

