

## Budapest VII. bezirk

129 000 000 HUF

Belső két szint + 38 m<sup>2</sup> panorámás napozóterasz!

Budapest szívében, a Király utcában, közvetlenül a Gozdsu Udvar mellett, az Andrássy út és az Erzsébet tér mindössze pár perc séta.

Belső kétszintes lakás, nem utólagos galériázással vagy belmagasság-felezéssel! Ez a kialakítás hivatalosan így épült. Ha két szint, akkor természetesen duplakomfort.

\* A 38 m<sup>2</sup>-es napozóterasz/grillterasz igazi extra!

- ✓ Vízkiállítás
- ✓ Kerti csap
- ✓ Növények, fűszernövények, mini városi oázis? Simán megvalósítható - a Király utca 4. emeletén!

A lakás elosztása:

Alsó szint:

- nappali
- étkező
- konyha
- fürdőszoba

Felső szint:

- hálószoba
- fürdőszoba

Szeretsz alakítani a tereken?

A lakás jól formálható! A hálószoba leválasztható úgy, hogy a nappaliból közvetlen kijárat maradjon a teraszra, és akár egy plusz szoba is kialakítható. Nem igényel különösebben nagy átalakítást.

A társasház:

- liftes
- szép, rendezett épület
- jó gazdálkodású közösség

Fedezd fel ezt a teljesen ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396781
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	38 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2020
Innenhöhe	2.9 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

