

Budapest XIII. bezirk

70 900 000 HUF

XIII. Kerületben Angyalföldön, Üteg utcában eladó egy 1.emeleti, 58 nm-es, 1+ 2 félszobás, parkra néző, remek elrendezésű, erkélyes,napos lakás.

A panel építésű ház az 1970-es években épült. Jó állapotú, folyamatosan karbantartott.

Pénzügyi helyzete rendezett sem tartozása sem kintlévősége nincs.

Lakás:

Az ingatlan rendezett tulajdonvisztonnyal rendelkezik, tehermentes. Belépve a 8 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalon lépünk a 18 nm-es nappali szobába,a szobához tartozik a 4 nm-es erkély.

A nappali szobából a 7 nm-es, ablakos ebédlőbe érkezünk, szintén jobb oldalon kapott helyet a két 7 nm-es félszoba.

Az ebédlőből is megközelíthető a 4 nm-es ablakos konyha.

Az előszobából bal oldalon találjuk a 3 nm-es gardróbot, a 3 nm-es kádas fürdőszobát és mellette az 1 nm-es külön nyíló WC-t.

A lakás minden ablaka műanyag nyílászáróval felszerelt. A nyári meleg hűtéséről, télen a kiegészítő fűtésről légkondicionáló gondoskodik.

A nappali parketta a két félszoba szőnyegpadló a többi helyiség linóleum burkolatot kapott.

...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 396761 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 58 m ² |
| Balkon/terrasse | 4 m ² |
| Zimmer | 1 + 2 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Zu renovieren |
| Struktur | Panel |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1970 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 15700 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

