

## Budapest VI. bezirk

260 000 HUF

Azonnali költözéssel kiadó lakás az Oktogonnál!

VI. kerületben, a Csengery utca -Andrássy út sarkán lévő épület földszintjén, egy 40m<sup>2</sup>-es, 1 szobás + 6 m<sup>2</sup>-es álló galériával rendelkező teljesen felújított, gépesített, bútorozott lakás minimum 1 évre kiadó!

A lakás ablakai az Andrássy útra néznek, így egész nap világos és kellemes hangulatú.

Helyiségei:  
előszoba, amerikai konyha nappali+étkező, galéria,  
fürdőszoba+WC.  
Az alaprajz a képek között látható!

Költségek és rezsi  
Közös költség: 21.000 Ft./hó  
Rezsi: kb. 20.000 Ft./hó (fogyasztástól függően változhat)  
Fűtés: hűtő-fűtő klíma, gázkonvektor

Feltételek  
Kisállat és dohányzás nem engedélyezett  
Maximum egy fő vagy egy pár részére kiadó

Kiváló közlekedés  
A 4-6-os villamos és a kisföldalatti néhány perc sétára található.  
Parkolás az utcán, fizetős övezetben lehetséges.

Bérlés feltételei  
Minimum 1 éves bérleti időszak, közjegyzői szerződéssel  
1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele  
Bérleti díj: 260.000 Ft/hó+rezsi  
Azonnal költözhető ...



**Gergicsné B. Enikő**  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396681
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	21000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

