

Budapest XV. bezirk Újpalota

48 990 000 HUF

Eladó 1+1 félszobás, erkélyes lakás Újpalotán, a Pólus Center közelében!

A méltán népszerű Újpalotai lakótelepen, a Pólus Center közelében kínálunk megvételre egy 35 m²-es, 1+1 félszobás, erkélyes lakást, egy 1980-as években épült, 10 emeletes, szigetelt panelház 6. emeletén.

A társasház külső szigetelése megtörtént, annak költsége teljes mértékben rendezett. A lakás nyílászárói műanyag thermo üveges ablakok, redőnnel felszerelve. A radiátorok cserélve lettek, egyedi fűtémérővel rendelkeznek.

Az ingatlan jelenlegi állapota felújítást igényel, így új tulajdonosa saját elképzelései szerint alakíthatja ki otthonát.

Főbb jellemzők:

- 35 m² alapterület
- 1+1 félszoba
- Erkély
- 6. emeleti elhelyezkedés
- Műanyag thermo nyílászárók redőnnel
- Cserélt radiátorok, egyedi fűtémérő
- Szigetelt társasház
- Tehermentes
- Üres, azonnal birtokba vehető

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárlási lehetőségek és tömegközlekedés néhány perc sétával elérhető.

További információért és ...



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	396673
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	35 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	13500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

