

**Budapest VIII. bezirk**

83 900 000 HUF

VIII. kerület, Corvin sétány végén, a Práter utcában - 78 m<sup>2</sup>-es, 2+1 félszobás, étkezős, tusolós, cirkófűtéses 3. emeleti, felújított téglalakás eladó 83.9M Ft-ért! OTTHON START kompatibilis lehet!

Kiváló befektetés és otthon egyben a Corvin-negyed egyik legkeresettebb részén

3. emeleti lakás rendezett 3 szintes társasházban

2 nagy szoba + 1 külön nyíló félszoba

Tágas, 17 m<sup>2</sup>-es konyha-étkező

Az összes szoba külön bejáratú

Ablakos fürdőszoba

Külön WC

Gázkazános fűtés

Közös költség: 35.000 Ft/hó, amely a vízdíjat is tartalmazza

Felújított, jó állapotú lakás

Tehertemes, gyorsan birtokba vehető

Remek lokáció: Corvin Plaza pár perc sétára

Corvin sétány, éttermek, kávézók a közelben

M3 Corvin-negyed és Semmelweis Klinikák metróállomás könnyen elérhető

Semmelweis Egyetem közvetlen közelében

Új irodaházak és folyamatosan fejlődő környezet

Kiadásra is kiváló választás, a külön nyíló szobák miatt könnyen hasznosítható!



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 396648                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 78 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1961                       |
| Gemeinsame Gebühren | 35000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

