

## Budapest XIV. bezirk

71 900 000 HUF

ID nummer	396299
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2000
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein

Felújított, azonnal költözhető lakás eladó Zugló szívében, a Bosnyák tér közelében

Eladásra kínálunk Budapest XIV. kerületében, Zugló központjában, a Bosnyák tér közelében, csendes mellékutcában egy első emeleti, 40 m<sup>2</sup>-es, kiváló elosztású lakást egy rendezett, 4 szintes, 18 lakásos társasházban.

A lakás helyiségei:

- \* előszoba,
- \* konyha,
- \* világos nappali,
- \* hálófülke,
- \* fürdőszoba.

A társasház zárt, gondozott belső kerttel rendelkezik, amely nyugodt és kellemes környezetet biztosít a lakók számára. Az ingatlanhoz tartozik egy kb. 4 m<sup>2</sup>-es, polcozott tárolóhelyiség is.

A lakás az elmúlt három évben szinte teljes körű felújításon esett át:

- \* megújult az elektromos- és vízhálózat,
- \* a gáz megszüntetésre került,
- \* korszerű, energiatakarékos elektromos infrapanel fűtés került kialakításra,
- \* a melegvízről villanybojler gondoskodik,
- \* a konyhába villanytűzhely és sütő került beépítésre,
- \* cserélve lettek a burkolatok, csempék, ajtók és redőnyök,
- \* valamint a lakás teljes festést kapott.

Az ingatlan azonnal ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

