

**Budapest V. bezirk**

310 000 HUF

Kiadó Felújított lakás eladó az 5.kerületben az Arany János utcában

48 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, felújított lakás az Arany János utcában, földszinti elhelyezkedéssel. Az ingatlan különlegessége a praktikus kialakított dupla galéria, amely jelentősen megnöveli a lakás használható életterét.

A lakás jó elosztású, világos terekkel rendelkezik, így ideális választás lehet fiatal pároknak, első lakásnak vagy befektetési célra is. A galériák kiválóan alkalmasak hálórésznek, dolgozószobának vagy akár extra tárolásra.

Főbb jellemzők:

- 48 m<sup>2</sup> alapterület
- 2 szoba
- dupla galéria
- felújított állapot
- földszinti lakás
- praktikus térkihasználás

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, a közelben üzletek, szolgáltatások és tömegközlekedési lehetőségek is könnyen elérhetők.

Az ingatlan akár azonnal is koltozhető !



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394894
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1957
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	4.5 m
Gemeinsame Gebühren	14500 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

