

Budapest XVII. bezirk Építési telek

68 900 000 HUF

| | |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer | 394077 |
| Typ | Verkauf - Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 789 m ² |
| Ansicht | Straße |

XVII. Kerületben, Rákoscsabán eladó építési telek - kiváló adottságokkal, Lke-1/14 övezetben!

- PER- és TEHERMENTES

- ELADÓ egy 28 × 28 méteres (784 nm), rendezett jogi státuszú építési telek.

A telken korábban álló épületek ELBONTÁSRA és ELSZÁLLÍTÁSRA kerültek, az ingatlan kivett beépítetlen területként (építési telek) szerepel.

- Közművek telken belül: víz, villany, gáz

- Csatorna az utcában, közvetlenül a telek előtt

- Szabályos, jól hasznosítható négyzet alakú telek

- Övezeti besorolás: Lke-1/14 (kertvárosias lakóövezet)

- Legnagyobb beépíthetőség: 25% (föld felett)

- Terepszint alatt: 25%

- Legkisebb zöldfelület: 60%

- Legnagyobb épületmagasság: 6 m

- Szintterületi mutató: 0,7 / 0,2

- A beépítési paraméterek alapján ideális családi ház vagy akár kétlakásos ingatlan építésére is.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügymintező kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

A hirdetésben feltüntetett ...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

