

**Budapest XIV. bezirk**

148 800 000 HUF

Karácsonyi AKCIÓ! Most 4% kedvezménnyel eladó prémium új építésű lakás a 14. kerületben

Prémium életérzés az Egressy úton

Van az az otthon, ahova belépve az ember egyszerűen megérkezik.

Ahol a fény végigkíséri a napodat, ahol minden tér lélegzik, ahol a nagy terasz nem csak extra, hanem egy külön életstílus.

Ez pont az a lakás.

A 6. emeleti új építésű otthon 97,82 m<sup>2</sup>-en ad teret a nyugalomnak, a harmóniának és annak, hogy végre kényelmesen élhess. A nappaliból kilépve 42,85 m<sup>2</sup>-es terasz vár — reggeli kávéhoz, esti beszélgetésekhez, vagy egyszerűen csak ahhoz, hogy kiülj és fellélegezz a város felett.

A terek szépek, arányosak, letisztultak:

- tágas nappali + étkező
- két nagy hálószoba
- külön konyha
- fürdő + külön WC
- háztartási helyiség (ami a mindennapokat teszi könnyebbé)

Minden adottsága azt sugározza:

kész otthon lenni.

Ha szereted a modern, de otthonos hangulatot, a nagy tereket, a fényt, a magas emelet nyugalját — ez szerelem lesz első látásra.

A teremgarázs hely opcionálisan megvásárolható (+7 M Ft), így a kényelem ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	389613
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	98 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	43 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2025
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

