

Pilis Pilis-családiház

41 990 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

REMEK lehetőség, MEGFIZETHETŐ áron!

Pilis, csendes részén, RENDEZETT KÖRNYEZETBEN eladó egy ~ 111 m² (108 m²) területű, ÖSSZKÖZMŰVES, 2+3 szobás ÖNÁLLÓ családi ház.

A takaros kis otthon, egy 1497 m² telken áll A lakóépület mellett, egy garázst, és melléképületet is kialakítottak, ami TÉRKÉPSZELVÉNYEN fel van tüntetve.

JOGILAG RENDEZETT!

A fő épület 1971-ben épült. Falazata vegyes falazat, vert fal és téglakombinációja.

A külső nyílászárók, az eredeti kapcsolt gerébtokos fa ablakok.

A földem fa, föld feltöltéssel. A tetejét cserép fedi.

A fűtést, 2024 februárjában korszerűsítették, ami KONDENZÁCIÓS kazán lett. Ez adja a melegvizet is. A hőleadásról radiátorok gondoskodnak.

Alternatív fűtésként, a pincében lévő vegyes tüzelésű kazán szolgál.

A hűtés költségét megspórolhatjuk, mert a 60 cm vert fal kiváló hőszigetelő képességű.

A kert locsolását, FÚRT KÚT teszi olcsóbbá.

Ekkora területhez, szükség is van a vízre, mert remek adottságánál fogva, a fóliasátorban, ...

ID nummer	367611
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	111 m ²
Zimmer	2 + 3 Zimmer
Grundstück	1497 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1971
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

