

## Halastó Részben felújított családi ház

24 000 000 HUF

Ausgezeichnete Verteilung, 81 qm, teilweise renoviert Familienhaus mit großer Fläche!

Zu verkaufen in Halastó, in einer schönen Umgebung, ein 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer mit amerikanischer Küche.

Das Haus ist auf einem Betonfundament mit einer stabilen Struktur und einer Kombination aus Ziegel und Mörtel gebaut. Das 60 cm dicke Wandmaterial sorgt für eine hervorragende Feuchtigkeitsregulierung und somit für ein günstiges Klima, das Haus ist völlig trocken und es gibt keine Staunässe.

Die Eingangstür führt in die Diele, in der genügend Platz für einen großen Kleiderschrank ist. Von der Eingangshalle aus gelangt man in das geräumige Wohnzimmer mit einem Badezimmer auf der einen Seite und den beiden Wohnräumen und der Küche auf der anderen Seite. Das Wohnzimmer wird durch einen gemütlichen Kamin beheizt. Das Stromnetz wurde erweitert, so dass die Heizung über elektrische Paneele betrieben werden kann. Der Gasanschluss befindet sich innerhalb des Grundstücks und kann daran angeschlossen werden.

Das renovierte Badezimmer mit Eckbadewanne ist mit einem neuen elektrischen Warmwasserbereiter von Ariston ausgestattet.

...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 367421                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 81 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1799 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Norden                    |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

