

Budapest XIII. bezirk**103 500 000 HUF**

Eladó a 13. kerületben a Marina Parton, a Duna Terasz Prémium társasházban egy 68m²-es lakás +14m²-es erkélyes, 1. emeleti, 3 szobás, K-i tájolású, a csendes, sétáló utcára néző, világos lakás.

Az ingatlanhoz vásárolható igény szerint parkoló és tároló is.

A környék:

A Duna Terasz társasház olyan lenyűgöző adottságokkal rendelkező helyszínre épült, amelyből városszerte kevés létezik. A XIII. kerületi Vízafogó városrész állandóan fejlődő, megújuló, új-építésű házakkal övezett lakóövezete egyedi életmódot biztosít a lakóinak.

Pár lépésre a Duna part, de számtalan szórakozási és sportolási lehetőséget talál ebben az exkluzív környezetben: Marina sétányon játszóterek, kültéri edzőterem, tenispálya igényes éttermek, kávézók, élelmiszerbolt, jacht kikötők, kondi termek, medencék, futó pálya.

Frekvenciáját tekintve 5 percre a 3-as metró, buszok, kerékpárút szinte a ház előtt, a kikötő kb. 100 méter, így akár autóval, biciklivel, metróval vagy akár hajóval is elérheti a belvárost.

Befektetés:

A Duna-parti lakások igen kedveltek a befektetők körében, nem ok nélkül. A korlátozottan rendelkezésre álló, Duna menti ...

ID nummer	365603
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	68 m ²
Balkon/terrasse	14 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2019
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

