www.gdn-sziget.hu

Szigetcsép Szigetcsép központjában

45 000 000 HUF

Szigetcsép csendes utcájában, kínálom megvételre ezt a jól karbantartott 3 lakószobás családi házat!

A település a Csepel-sziget középső részén a Ráckevei-Duna és a Duna között terül el, Budapesttől 30 kilométerre. A település megközelíthető a Ráckevei HÉV-vel, gépkocsival az 5101-es számú úton, illetve menetrend szerinti buszjárattal Csepelről.

A nettó 72 m2 alapterületű otthon 1167 m2 összközműves telken az 1960-as években épült meg.
A családi ház beton alapra, vályog falazattal, fa födémmel, cserép fedéssel épült.
Nyílászárói műanyag szerkezetűek, redőnyözöttek, szúnyogólával szereltek.
A fűtése gázüzemű kombicirkóval, radiátoros hőleadókkal, valamint alternatívaként elektromos radiátorokkal biztosított.
Az utóbbi években az alábbi felújítási munkálatok lettek elvégezve az ingatlanon: elektromos hálózat cseréje, nyílászárók cseréje, gázüzemű fűtésrendszer kiépítése.
Az ingatlan riasztórendszerrel felszerelt.
Helyiségei: előtér 6,3 m2, szoba 16,8 m2, szoba 16,1 m2, szoba 9,5 m2, konyha/étkező 15,3 m2, fürdőszoba 2,9 m2, közlekedő 2,9 m2, terasz 20 m2.

A kertben számos melléképület ...

Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364258
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m^2
Balkon/terrasse	12 m^2
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1367 m^2
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

21