

**Budapest VI. bezirk**

6 011 953 HUF

Minimalista LOFT irodaház fenntartható üzemeléssel és industrialis életérzéssel!

Az eredeti állapotában helyreállított, megújuló energiaforrásokkal működő gyárépület penthouse szintjéről a Bazilika sziluettjében gyönyörködhetünk, tágas földszinti terasza pedig a Konzervatórium belső udvarára fut ki!

A korszerű irodatermek mellett csapatszobák és tárgyalók sokasága, gépesített konyhák, zuhanyzók és napfényes közös terek teszik ezt a helyet sokkal többé, mint egy szimpla iroda.

A pesti belváros egyik legszebb és legkedveltebb loftja a Zeneakadémia egykori kottanyomdája a Loffice égíse alatt több mint egy évtizede nyújt otthont szabadúszóknak, kreatív vállalkozásoknak, feltörekvő startupoknak és multinacionális cégek sokszínű csapatainak.

**Műszaki adatok:**

- Belsőépítészeti tervezés
- Split légkondicionáló
- Szünetmentes tápegység
- Optikai kábel
- Sprinkler
- Videokamerás rendszer
- Teljeskörű üzemeltetés
- 4 csöves légkondicionáló
- Lift az épületben
- Hőszivattyús hűtés / fűtés

**Szolgáltatások:**

- \*Recepció,
- \*Konferenciaterem

...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	349185
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	1 010 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Baujahr	2009
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.9 m

MIETE

